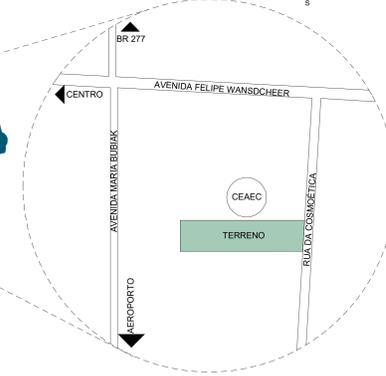
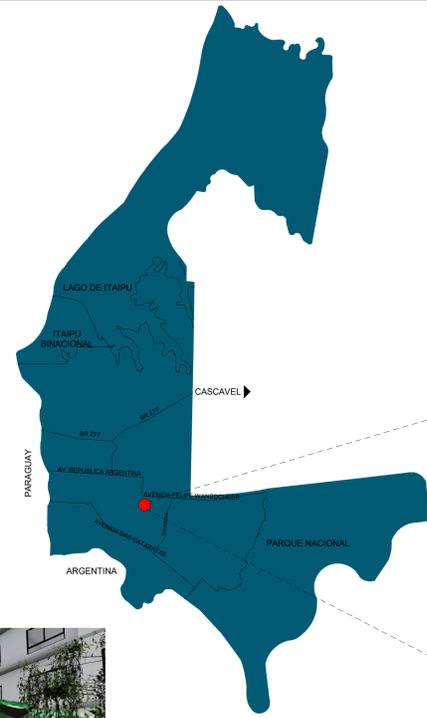


CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MORADIA MELHOR



TEMA

O TEMA FOI ESCOLHIDO APARTIR DE UMA NECESSIDADE REAL DE UMA COMUNIDADE DE PESSOAS QUE TRABALHAM COM VOLUNTARIADO NA CONSCIENCIOLÓGIA NA CIDADE DE FOZ DO IGUAÇU. MUITAS DESTAS PESSOAS VEM DE VÁRIAS PARTES DO MUNDO PARA MORAR AQUI NA CIDADE E MUITAS VEZES ELAS VEM SEM SEUS FAMILIARES. COM ISSO SURTIU A NECESSIDADE DE CONSTRUIR UM LOCAL DE MOARADIA ONDE POSSAM TER ASSISTÊNCIA SEM PRECISAR RETORNAR PARA CIDADE DE ORIGEM.

CONCEITO

A OPORTUNIDADE DESSAS PESSOAS PODEREM CONTINUAR A CONVIVER COM PESSOAS COM A MESMA FINALIDADE DE VIDA E DE CONTINUAR SEU VOLUNTARIADO SEM PRECISAREM INTERROMPER POR MOTIVO DE IDADE OU DÍGENA É MUITO IMPORTANTE. E TENDO UM LOCAL ONDE HAJA SEGURANÇA DE MORAR, QUE ATENDA SUAS NECESSIDADES E LIMITAÇÕES ISSO FAZ COM QUE POSSAM VIVER MAIS FELIZES MESMO ESTANDO LONGE DE SEUS FAMILIARES. O CONVÍVIO SOCIAL É FUNDAMENTAL PARA MOTIVAÇÃO, LAÇOS DE AMIZADE E INTEGRAÇÃO FAZEM BEM PARA CORPO E A MENTE. A PROPOSTA É CRIAR ESPAÇOS ACOZELHANTES QUE TRAGAM BEM-ESTAR E ESTIMULEM A INTERAÇÃO E A CONVÍVIO. NA PARTE CENTRAL DO EMPREENDIMENTO A IDEIA É CRIAR JARDINS E ESPAÇOS DE INTERAÇÃO COM A NATUREZA, COM HORTA, PRACAS DE DESCANSO EM MEIO À SOMBRA E AR LIVRE. OS ESPAÇOS DE CONVÍVIO E DE SERVIÇO FICARÃO NO PAVIMENTO TÉRREO VISANDO FACILITAR O ACESSO E LOCOMOÇÃO DOS MORADORES. AMBIENTES AMPLOS, ILUMINADOS E AREJADOS VÃO TORNAR ESTES ESPAÇOS MAIS ACOZELHANTES, RESPEITANDO AS LIMITAÇÕES FUNCIONAIS PROMOVENDO A AUTONOMIA E A ACESSIBILIDADE DE SEUS USUÁRIOS.

CORRELATOS



ELORA THE HILLS - AUSTRÁLIA



ESPAÇO DE LAZER AO AR LIVRE



ESPAÇO DE LAZER AO AR LIVRE



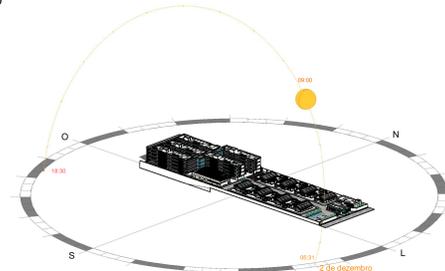
JARDIM NO SUBOLO COM ABERTURA PARA O TÉRREO



ESPAÇOS ENTRE OS BLOCOS VISANDO MELHOR VENTILAÇÃO NATURAL



2 Localização Mapa 1: 2000



3 Orientação Solar

ESTATÍSTICAS

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 11.207 M²
 ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA, CONDOMÍNIO: 12.277 M²
 ÁREA TOTAL SUBSOLO: 3.300 M²
 ÁREA TOTAL TÉRREO: 3.625 M²
 ÁREA TOTAL AP. TIPO: 5.352 M²
 NÚMERO DE BLOCOS: 05
 NÚMERO DE PAVIMENTOS: 04
 TAXA DE OCUPAÇÃO: 55%
 TAXA DE PERMEABILIDADE: 15%

AMBIENTE	LOCALIZAÇÃO	QUANTIDADE	M ² AMBIENTE	M ² TOTAL
PORTARIA	TÉRREO	01	31	31
ADMINISTRAÇÃO	TÉRREO	01	4,8	4,8
CENTRO MÉDICO	TÉRREO	01	127	127
CASA 02 DORMITÓRIOS	TÉRREO	06	78	468
CASA 03 DORMITÓRIOS	TÉRREO	08	90	720
SALÃO DE FESTAS	TÉRREO BLOCO 01	01	170	170
SALA DE CINEMA	TÉRREO BLOCO 02	01	70	70
LAVANDERIA INTERATIVA	TÉRREO BLOCO 02	01	82	82
ESPAÇO DO CUIDADOR	TÉRREO BLOCO 02	01	53	53
ESCALADA	TÉRREO	02	13	26
ELEVADOR	TÉRREO	02	11	22
HORTA	TÉRREO	02	55	110
GARAGEM (62 VAGAS)	SUBSOLO	01	3.066	3.066
ACADEMIA	TÉRREO	01	382	382
APARTAMENTO 01 DORMITÓRIO	BLOCOS 01-05	08	58	464
APARTAMENTO 02 DORMITÓRIO	BLOCOS 01-05	38	78	2.964
APARTAMENTO 03 DORMITÓRIO	BLOCOS 01-05	15	86	1.290
CIRCULAÇÃO	SUBSOLO	0	660	2.640
NECROTÉRIO	SUBSOLO	01	10,29	10,29
APOIO	SUBSOLO	01	9,21	9,21
SALA DE MANUTENÇÃO 01	TÉRREO BLOCO 02	01	10	10
SALA DE MANUTENÇÃO 02	SUBSOLO	01	4,2	4,2
OFICINA	SUBSOLO	01	7,7	7,7
ESTACIONAMENTO VISITANTE	TÉRREO	01	254	254
LIXEIRA	TÉRREO	01	15	15



1 Implantação 1: 300

Arquitetura e Urbanismo

Trabalho Final de Graduação

Conteúdo: Tema - Conceito - Correlato - Fachadas - Estatísticas - Implantação

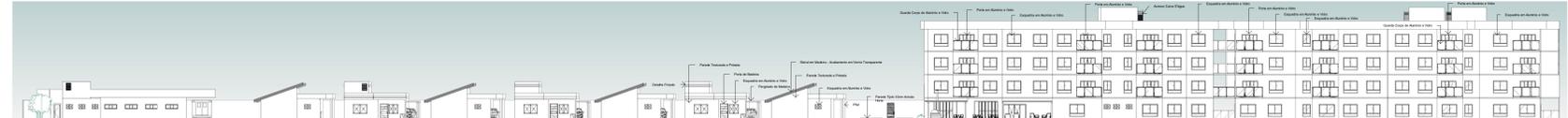
Discente: Lisiane Borba da Silva Projeto: Projeto Arquitetônico

Docente Orientador: José Teodoro Oliveira Coordenador: Alexandre Martins Balthazar

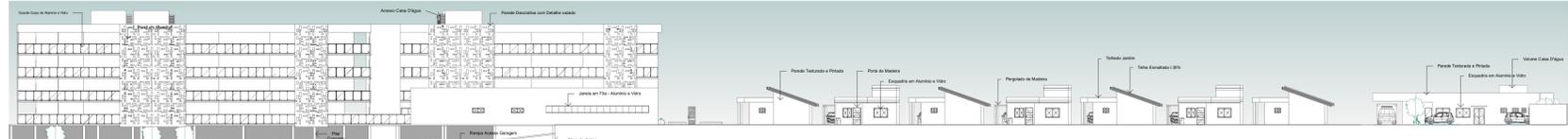
Docente Orientador: José Teodoro Oliveira Coordenador: Alexandre Martins Balthazar



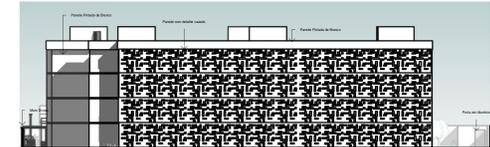
4 Fachada Leste 1: 300



5 Fachada Norte 1: 300



6 Fachada Sul 1: 300



7 Fachada Oeste 1: 300